

ร่างขอบเขตงาน (Terms of Reference:TOR)

โครงการจ้างเหมาก่อสร้างปรับปรุงศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลหินกอง หมู่ที่ ๙ อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี ตามแบบแปลนที่เทศบาลตำบลหินกองกำหนด พร้อมป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ โดยวิธีเฉพาะเจาะจง ตามบันทึกข้อตกลงการรับเงินอุดหนุนจากกองทุนพัฒนาไฟฟ้าเพื่อกิจการตาม มาตรา ๙๗ (๓) โครงการจ้างเหมาก่อสร้างปรับปรุงศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลหินกอง หมู่ที่ ๙ อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี (ลำดับที่ ๓) ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๕ เลขที่ กฟ. ๗๐๐๒/๒/๒๕๖๕ ตั้งงบประมาณตามประมาณราคาใหม่ไว้ที่ ๗๙๕,๙๐๐.- บาท (เจ็ดแสนเก้าหมื่นห้าพันเก้าร้อยบาทถ้วน) คณะกรรมการได้ประชุมกำหนดราคากลาง ตั้งไว้งบประมาณ ๖๗๓,๑๐๐.- บาท (หกแสนเจ็ดหมื่นสามพันหนึ่งร้อยบาทถ้วน)

เมื่อวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

๑.ความเป็นมา

ตามคำสั่งเทศบาลตำบลหินกอง ที่ ๙๒๐/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ ได้แต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดรายละเอียดแบบรูปรายการก่อสร้าง โครงการจ้างเหมาก่อสร้างปรับปรุงศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลหินกอง หมู่ที่ ๙ อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี ตามแบบแปลนที่เทศบาลตำบลหินกองกำหนด พร้อมป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ โดยวิธีเฉพาะเจาะจง ตามบันทึกข้อตกลงการรับเงินอุดหนุนจากกองทุนพัฒนาไฟฟ้าเพื่อกิจการตามมาตรา ๙๗ (๓) โครงการจ้างเหมาก่อสร้างปรับปรุงศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลหินกอง หมู่ที่ ๙ อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี (ลำดับที่ ๓) ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๕ เลขที่ กฟ. ๗๐๐๒/๒/๒๕๖๕ ตั้งงบประมาณใหม่ไว้ที่ ๗๙๕,๙๐๐.- บาท (เจ็ดแสนเก้าหมื่นห้าพันเก้าร้อยบาทถ้วน) คณะกรรมการได้ประชุมกำหนดราคากลาง ตั้งไว้ ๖๗๓,๑๐๐.- บาท (หกแสนเจ็ดหมื่นสามพันหนึ่งร้อยบาทถ้วน) เมื่อวันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖

๒.วัตถุประสงค์

- เพื่อเพิ่มสะดวกสบายของเด็กเล็กของศูนย์ฯให้ดียิ่งขึ้น
- เพื่อเพิ่มความน่าเรียนน่าสนใจมิติใหม่ๆให้กับเด็กและผู้ปกครอง
- เพื่อความเป็นอยู่ที่ดีให้กับเด็กและผู้ปกครอง

๓.คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๓.๑มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ไม่อยู่ในระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานภาครัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล ผู้มีอาชีพรับจ้างพัสดุที่จัดจ้างดังกล่าว ซึ่งผู้เสนอราคาจะต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่จ้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๓๓๖,๕๕๐ (สามแสนสามหมื่นหกพันห้าร้อยห้าสิบบาทถ้วน)

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกับผู้ที่เสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่กองการบริหารส่วนตำบลหินกอง ร วันประกาศวิธีเฉพาะเจาะจง หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการจ้างวิธีเฉพาะเจาะจงครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่ รัฐบาลของผู้ยื่น ข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นว่านั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement:e-GP)

๓.๑๑ ผู้ยื่นเสนอได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement:e-GP) ของกรมบัญชีกลาง ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๒ ผู้ยื่นเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๓ ผู้ยื่นเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๔ เนื่องจากกฎกระทรวง กำหนดพัสดุและวิธีจัดซื้อจัดจ้างพัสดุที่รัฐต้องการส่งเสริมหรือสนับสนุน (ฉบับที่๒) มุ่งส่งเสริมให้หน่วยงานภาครัฐ จัดซื้อจัดจ้าง สินค้าที่ผลิตภายในประเทศ หรือจัดซื้อจัดจ้างกับผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางหรือขนาดย่อม (SMEs) จึงขอความเห็นชอบในหลักการดังนี้

หน่วยงานของรัฐต้องกำหนดรายละเอียดในแบบรูปรายการก่อสร้างและกำหนดให้คู่สัญญาต้องใช้พัสดุประเภทพัสดุหรือครุภัณฑ์ที่ใช้ในงานก่อสร้างเป็นพัสดุที่ผลิตในประเทศโดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าพัสดุที่ใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

ในหน่วยงานภาครัฐพิจารณาการใช้เหล็กในงานก่อสร้างก่อน โดยหน่วยงานของรัฐต้องกำหนดรายละเอียดในแบบรูปรายการก่อสร้าง ให้คู่สัญญาต้องใช้เหล็กที่ผลิตในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา

๔.แบบรูปรายการและคุณลักษณะ

โครงการจ้างเหมาก่อสร้างปรับปรุงศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลหินกอง หมู่ที่ ๙ อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี ตามแบบแปลนที่เทศบาลตำบลหินกองกำหนด พร้อมป้ายประชาสัมพันธ์โครงการโดยวิธีเฉพาะเจาะจง ตามบันทึกข้อตกลงการรับเงินอุดหนุนจากกองทุนพัฒนาไฟฟ้าเพื่อกิจการตามมาตรา ๔๗ (๓) โครงการจ้างเหมาก่อสร้างปรับปรุงศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลหินกอง หมู่ที่ ๙ อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี (ลำดับที่ ๓) ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๕ เลขที่ กพ. ๗๐๐๒/๒/๒๕๖๕ ตั้งงบประมาณใหม่ไว้ที่ ๗๙๕,๙๐๐.- บาท (เจ็ดแสนเก้าหมื่นห้าพันเก้าร้อยบาทถ้วน) คณะกรรมการได้ประชุมกำหนดราคากลาง ตั้งไว้ ๖๗๓,๑๐๐.- บาท (หกแสนเจ็ดหมื่นสามพันหนึ่งร้อยบาทถ้วน) เมื่อวันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ จำนวน ๑ แห่ง

๕.ระยะเวลาดำเนินโครงการและส่งมอบงาน

ดำเนินโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน นับจากวันลงนามในสัญญา

๖.วงเงินในการจัดจ้าง

จัดจ้างภายในวงเงิน ๖๗๓,๑๐๐.- บาท (หกแสนเจ็ดหมื่นสามพันหนึ่งร้อยบาทถ้วน) ด้วยเงินอุดหนุนจากกองทุนไฟฟ้าเพื่อกิจการตามมาตรา ๙๗(๓) โครงการจ้างเหมาก่อสร้างปรับปรุงศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลหินกอง หมู่ที่ ๙ ตำบลหินกอง อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี ตามแบบแปลนที่เทศบาลตำบลกำหนด พร้อมป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ (ลำดับที่ ๓) ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๕ เลขที่ กพ ๗๐๐๒/๓/๒๕๖๕ งบประมาณ ๖๗๓,๑๐๐.- บาท (หกแสนเจ็ดหมื่นสามพันหนึ่งร้อยบาทถ้วน)

๗.ราคากลางในการจัดจ้าง

ราคากลางในการจัดจ้างครั้งนี้กำหนดไว้เป็นเงิน ๖๗๓,๑๐๐.- บาท (หกแสนเจ็ดหมื่นสามพันหนึ่งร้อยบาทถ้วน) ราคากลางของทางราชการดังกล่าว ไม่ถือว่าผูกพันที่ผู้ยื่นข้อเสนอจะพิจารณาไปตามนั้นผู้ยื่นเสนอราคาจะต้องรับผิดชอบในการถอดแบบและคำนวณราคากลางเอง จะนำราคาของทางราชการมาปฏิเสธความรับผิดชอบหรือเรียกร้องราคางานเพิ่มเติมในภายหลังไม่ได้

๘.การรับประกันการชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการเสนอราคาจ้างด้วยวิธีเฉพาะเจาะจง ซึ่งได้ทำข้อตกลงเป็นหนังสือ หรือทำสัญญาจ้างจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างดังกล่าวที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลา ๒ ปี นับจากวันที่องค์การบริหารส่วนตำบลหินกองได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่อง หรือเสียหายนั้น เกิดจากความชำรุดบกพร่องของผู้รับจ้าง อันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำไว้ไม่เรียบร้อยหรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานตามหลักวิชาชีพ ผู้รับจ้างต้องรีบทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้าโดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างบิดพลิ้ว ไม่กระทำการดังกล่าว ภายใน ๗ วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หรือไม่ทำการแก้ไข ให้ถูกต้องเรียบร้อย ภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย

๙.อัตราค่าปรับ

กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

๑๐.ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

เทศบาลตำบลหินกองจะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอื่นๆและค่าใช้จ่ายที่พึงแล้ว โดยถือราคารวมเป็นเกณฑ์และกำหนดการจ่ายเงินเป็น จำนวน ๑ งวด ดังนี้

เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา รวมทั้งทำสถานที่ให้สะอาดเรียบร้อย

๑๑.มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อเทศบาลตำบลหินกองได้คัดเลือกผู้ยื่นเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตามประกาศนี้แล้ว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบ มาตรฐานฝีมือช่างจากสถาบันการศึกษา ก.พ.รับรองให้เข้ารับราชการได้หรือผู้มีวุฒิบัณฑิตระดับ ปวช. ปวส.และปวท.หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละ สาขาช่างแต่จะต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

- ช่างก่อสร้าง
- ช่างโยธา

๑๒.การปรับค่างานก่อสร้าง(ค่าK)

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาจะนำมาใช้ในกรณีที่มีค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้างตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๗/ว๑๐๔ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันเสร็จงานที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือภายในระยะเวลาที่เทศบาลตำบลหินกองได้ขยายออกไป โดยใช้สูตรของทางราชการที่ได้กำหนดไว้คือ สูตรปรับราคา ค่าก่อสร้าง

หมวดที่ ๑ งานอาคาร สูตร ๑ งานอาคาร

ใช้สูตร $K1=0.25+0.15 \cdot It/Io+0.10 \cdot Ct/Co+0.40 \cdot Mt/Mo+0.10 \cdot St/So$

๑๓.การจัดซื้อจัดจ้าง

โดยวิธี e-bidding

๑๔.หน่วยงานที่รับผิดชอบดำเนินการ

กองการศึกษา เทศบาลตำบลหินกอง

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ
(นายสมหมาย-ดวงทับทิม)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นางศรีรุ่ง กุลวัตร)

จำสิบตรี.....กรรมการ
(อภิชัย ศรีเพชร)