

ร่างขอบเขตงาน (Terms of Reference:TOR)

โครงการปรับปรุงอาคาร (ห้องฟิตเนส) หมู่ที่ ๔ บ้านทุ่งไโล่ไก่ ต.หินกอง อ.เมืองราชบุรี จ.ราชบุรี โดยวิธีเฉพาะเจาะจง แผนงานอุตสาหกรรม งานก่อสร้าง หมวดค่าครุภัณฑ์ ประเภทค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้างสาธารณูปการ ตามบันทึกข้อตกลงการรับเงินอุดหนุนจากกองทุนพัฒนาไฟฟ้าเพื่อกิจการตามมาตรา ๔๗ (๓) ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๗ เลขที่ กฟ.๗๐๐๒/๘๗/๒๕๖๗ (โครงการลำดับที่ ๑๗) งบประมาณ ๔๓๗,๘๙๐.-บาท (สี่แสนสามหมื่นเจ็ดพันแปดร้อยเก้าสิบบาทถ้วน) คณะกรรมการได้กำหนดราคากลาง เป็นเงิน ๔๓๕,๘๐๐.-บาท (สี่แสนสามหมื่นห้าพันแปดร้อยบาทถ้วน)

๑.ความเป็นมา

ตามคำสั่งเทศบาลตำบลหินกอง โครงการปรับปรุงอาคาร (ห้องฟิตเนส) หมู่ที่ ๔ บ้านทุ่งไโล่ไก่ ต.หินกอง อ.เมืองราชบุรี จ.ราชบุรี โดยวิธีเฉพาะเจาะจง แผนงานอุตสาหกรรม งานก่อสร้าง หมวดค่าครุภัณฑ์ ประเภทค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้างสาธารณูปการ ตามบันทึกข้อตกลงการรับเงินอุดหนุนจากกองทุนพัฒนาไฟฟ้าเพื่อกิจการตามมาตรา ๔๗ (๓) ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๗ เลขที่ กฟ.๗๐๐๒/๘๗/๒๕๖๗ (โครงการลำดับที่ ๑๗) งบประมาณ ๔๓๗,๘๙๐.-บาท (สี่แสนสามหมื่นเจ็ดพันแปดร้อยเก้าสิบบาทถ้วน) คณะกรรมการได้กำหนดราคากลาง เป็นเงิน ๔๓๕,๘๐๐.-บาท (สี่แสนสามหมื่นห้าพันแปดร้อยบาทถ้วน)

๒.วัตถุประสงค์

- ๒.๑ เพื่อส่งเสริมให้ประชาชนใช้เวลาว่างให้เป็นประโยชน์
- ๒.๒ เพื่อสร้างเครือข่ายสุขภาพระหว่างเจ้าหน้าที่กับประชาชน
- ๒.๓ เพื่อส่งเสริมความสามัคคีในชุมชน

๓.คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

- ๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๓.๓ ไม่อยู่ในระหว่างเลิกกิจการ
- ๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- ๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานภาครัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- ๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- ๓.๗ เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล ผู้มีอาชีพรับจ้างพัสดุที่จัดจ้างดังกล่าว ซึ่งผู้เสนอราคาจะต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่จ้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๒๑๗,๙๐๐ บาท (สองแสนหนึ่งหมื่นเจ็ดพันเก้าร้อยบาทถ้วน)
- ๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกับผู้เสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่เทศบาลตำบลหินกอง วันประกาศวิธีเฉพาะเจาะจง หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการจ้างวิธีเฉพาะเจาะจงครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่ รัฐบาล
ของผู้ยื่น ข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
(Electronic Government Procurement:e-GP)

๓.๑๑ ผู้ยื่นเสนอได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วย
ระบบอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement:e-GP) ของกรมบัญชีกลาง ตามที่
คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๒ ผู้ยื่นเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับ
รายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๓ ผู้ยื่นเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่
การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ ตามที่คณะกรรมการ
ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๔ เนื่องจากกฎกระทรวง กำหนดพัสดุและวิธีจัดซื้อจัดจ้างพัสดุที่รัฐต้องการส่งเสริมหรือ
สนับสนุน (ฉบับที่๒) มุ่งส่งเสริมให้หน่วยงานภาครัฐ จัดซื้อจัดจ้าง สินค้าที่ผลิตภายในประเทศ หรือจัดซื้อจัด
จ้างกับผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางหรือขนาดย่อม (SMEs) จึงขอความเห็นชอบในหลักการดังนี้

หน่วยงานของรัฐต้องกำหนดรายละเอียดในแบบรูปรายการก่อสร้างและกำหนดให้คู่สัญญาต้อง
ใช้พัสดุประเภทพัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างเป็นพัสดุที่ผลิตในประเทศโดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ
๖๐ ของมูลค่าพัสดุที่ใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

ในหน่วยงานภาครัฐพิจารณาการใช้เหล็กในงานก่อสร้างก่อน โดยหน่วยงานของรัฐต้อง
กำหนดรายละเอียดในแบบรูปรายการก่อสร้าง ให้คู่สัญญาต้องใช้เหล็กที่ผลิตในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐
ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา

๔.แบบรูปรายการและคุณลักษณะ

โครงการปรับปรุงอาคาร (ห้องฟิตเนส) หมู่ที่ ๙ บ้านทุ่งไผ่ไก่อ ต.หินกอง อ.เมืองราชบุรี จ.ราชบุรี โดยวิธีเฉพาะเจาะจง
แผนงานอุตสาหกรรม งานก่อสร้าง หมวดค่าครุภัณฑ์ ประเภทค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้างสาธารณูปการ ตามบันทึก
ข้อตกลงการรับเงินอุดหนุนจากกองทุนพัฒนาไฟฟ้าเพื่อกิจการตามมาตรา ๙๗ (๓) ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๗
เลขที่ กฟ.๗๐๐๒/๘๓/๒๕๖๗ (โครงการลำดับที่ ๑๗) งบประมาณ ๔๓๗,๘๙๐.-บาท (สี่แสนสามหมื่นเจ็ดพันแปดร้อย
เก้าสิบบาทถ้วน) คณะกรรมการได้กำหนดราคากลาง เป็นเงิน ๔๓๕,๘๐๐.-บาท (สี่แสนสามหมื่นห้าพันแปดร้อย
บาทถ้วน) จำนวน ๑ แห่ง

๕.ระยะเวลาดำเนินโครงการและส่งมอบงาน

ดำเนินโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๖.วงเงินในการจัดจ้าง

จัดจ้างภายในวงเงิน ๔๓๕,๘๐๐.-บาท (สี่แสนสามหมื่นห้าพันแปดร้อยบาทถ้วน) งบประมาณ
จ่ายขาดเงินสะสม เพื่อนำไปใช้จ่ายในการแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนให้กับประชาชน เงินอุดหนุนจากกองทุน
พัฒนาไฟฟ้าเพื่อกิจการตามมาตรา ๙๗ (๓) ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๗ เลขที่ กฟ.๗๐๐๒/๘๓/๒๕๖๗
(โครงการลำดับที่ ๑๗) ตามแบบแปลนที่เทศบาลตำบลกำหนด พร้อมป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ ได้
จัดสรรงบประมาณเป็นเงิน ๔๓๕,๘๐๐.-บาท (สี่แสนสามหมื่นห้าพันแปดร้อยบาทถ้วน)

๗.ราคากลางในการจัดจ้าง

ราคากลางในการจัดจ้างครั้งนี้กำหนดไว้เป็นเงิน ๔๘๕,๘๐๐.-บาท (สี่แสนสามหมื่นห้าพันแปดร้อยบาทถ้วน) ราคากลางของทางราชการดังกล่าว ไม่ถือว่าผูกพันที่ผู้ยื่นข้อเสนอจะพิจารณาไปเท่านั้น ผู้ยื่นเสนอราคาจะต้องรับผิดชอบในการถอดแบบและคำนวณราคากลางเอง จะนำราคาของทางราชการมาปฏิเสธความรับผิดชอบหรือเรียกร้องราคางานเพิ่มเติมในภายหลังไม่ได้

๘. การรับประกันการชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการเสนอราคาจ้างด้วยวิธีเฉพาะเจาะจง ซึ่งได้ทำข้อตกลงเป็นหนังสือ หรือทำสัญญาจ้างจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างดังกล่าวที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลา ๒ ปี นับจากวันที่เทศบาลตำบลหินกองได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่อง หรือเสียหายนั้น เกิดจากความชำรุดบกพร่องของผู้รับจ้าง อันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือไม่เรียบร้อยหรือไม่ถูกต้องตามมาตรฐานตามหลักวิชาชีพ ผู้รับจ้างต้องรีบทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้าโดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใด ๆ ในกรณีนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างบิดพลิ้ว ไม่กระทำการดังกล่าว ภายใน ๗ วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หรือไม่ทำการแก้ไข ให้ถูกต้องเรียบร้อย ภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการดำเนินการนั้นหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย

๙. อัตราค่าปรับ

กรณีผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

๑๐. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

เทศบาลตำบลหินกองจะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงแล้ว โดยถือราคาความเป็นเกณฑ์และกำหนดการจ่ายเงินเป็น จำนวน ๑ งวด ดังนี้

เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐๐ ของค่างานจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดไปแล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา รวมทั้งทำสถานที่ให้สะอาดเรียบร้อย

๑๑. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อเทศบาลตำบลหินกองได้คัดเลือกผู้ยื่นเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตามประกาศนี้แล้ว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบ มาตรฐานฝีมือช่างจากสถาบันการศึกษา ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละ สาขาช่างแต่ละช่างจะต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

- ช่างก่อสร้าง
- ช่างโยธา

๑๒. การปรับค่างานก่อสร้าง(ค่าK)

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาจะนำมาใช้ในกรณีที่ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้างตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๗/ว๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือภายในระยะเวลาที่องค์การบริหารส่วนตำบลหินกองได้ขยายออกไป โดยใช้สูตรของทางราชการที่กำหนดไว้คือ สูตรปรับราคา ค่าก่อสร้าง

หมวดที่ ๑ งานอาคาร สูตร ๑ งานอาคาร

ใช้สูตร $K_d = 0.25 + 0.15 * lt/lo + 0.10 * Ct/Co + 0.40 * Mt/Mo + 0.10 * St/So$

๑๓.การจัดซื้อจัดจ้าง

โดยวิธีเจาะจง

๑๔.หน่วยงานที่รับผิดชอบดำเนินการ

กองช่าง เทศบาลตำบลหินกอง

(ลงชื่อ)..........ประธานกรรมการ

(นายสุรเดช ศรีม่วงค์)

จ่าสิบตรี..........กรรมการ
(อภิชัย ศรีเพชร)

(ลงชื่อ)..........กรรมการ
(นางสาววลีพร หาญธรรม)